

Sumario

Página

CAPÍTULO I	
INTRODUCCIÓN	11
CAPÍTULO II	
CAPACIDAD PATRIMONIAL DE LAS ENTIDADES RELI- GIOSAS	19
1. Referencia histórica	19
2. Régimen jurídico vigente	23
2.1. Capacidad patrimonial de las entidades de la Iglesia Católica	27
A) Normativa aplicable a las entidades eclesiásti- cas: la eficacia civil de las normas canónicas que regulan su capacidad patrimonial	27
B) Los presupuestos canónicos de la capacidad y actuación patrimonial de las entidades eclesiás- ticas	39
a) Sujeto de dominio de los bienes eclesiásti- cos	40
b) La administración de los bienes eclesiásti- cos	43
c) Enajenación de bienes eclesiásticos y actos equiparados a la enajenación	46
2.2. Capacidad patrimonial de las entidades religiosas no católicas	53

CAPÍTULO III

INSCRIPCIÓN DE LOS BIENES DE LAS CONFESIONES RELIGIOSAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

INSCRIPCIÓN DE LOS BIENES DE LAS CONFESIONES RELIGIOSAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	55
1. Inscripción de los bienes de la Iglesia Católica y las entidades eclesíásticas	60
1.1. Origen y motivación de los preceptos que regulan la inscripción de los bienes eclesíásticos	62
1.2. Inmatriculación de los bienes de la Iglesia mediante el procedimiento previsto en el art. 206 LH	74
A) La certificación del Diocesano	78
B) Características y requisitos de la inmatriculación mediante certificación	81
C) Efectos	85
D) Conciliación de este medio de inmatriculación con los principios constitucionales	89
1.3. Problemática derivada de las fincas ya inscritas y su tratamiento jurisprudencial	98
A) Consecuencias de las situaciones consolidadas de la desamortización de bienes eclesíásticos ..	98
B) Doble inmatriculación de fincas	109
C) Usucapión <i>secundum tabulas</i> y <i>contra tabulas</i>	110
1.4. Inscripción de los templos destinados al culto católico	116
1.5. Cambio de titularidad de los bienes de las personas jurídicas eclesíásticas	131
1.6. Inscripción de los actos de enajenación y gravamen de los bienes inmuebles de la Iglesia Católica	132
1.7. Inscripción de los bienes inmuebles de capellanías ..	148
A) Concepto y clases de capellanías	148
B) Regulación jurídica de las capellanías en la normativa anterior	151
C) Régimen registral de los bienes de las capellanías	154
D) Normativa jurídica vigente	158

2. Inscripción de los bienes de las demás iglesias, confesiones y comunidades religiosas	163
2.1. Sujetos capaces de ser titulares de asientos registrales	163
2.2. Inscripción de las adquisiciones de bienes inmuebles y derechos reales a favor de las entidades religiosas	165
2.3. Inscripción de los actos de enajenación y gravamen de bienes inmuebles y derechos reales	175
2.4. Inscripción de los lugares de culto	175
BIBLIOGRAFÍA CITADA	183