

# Índice

|   |             |    |
|---|-------------|----|
| INTRODUCCIÓN .....  | <i>Pág.</i> | 9  |
| I. EXCURSO SOBRE LA IMPUGNACIÓN DE VALORES<br>COMO TEMA RECURRENTE DE LA JURISPRUDENCIA<br>RELATIVA A LA IMPOSICIÓN SOBRE EL TRÁFICO<br>PATRIMONIAL .....   |             | 9  |
| II. LA FIJACIÓN DEL VALOR REAL: IRRELEVANCIA<br>ACTUAL DEL VALOR CATASTRAL Y PRECIO LÍMITE EN<br>LAS TRANSMISIONES DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN<br>OFICIAL Y EN LAS ADQUISICIONES A TRAVÉS DE<br>SUBASTA JUDICIAL ..... |             | 13 |
| III. LA NOTIFICACIÓN DEL ACTO DE COMPROBACIÓN DE<br>VALORES: UNAS PUNTUALIZACIONES NECESARIAS.....  |             | 16 |
| IV. ÓRGANO COMPETENTE E IDONEIDAD DEL PERITO<br>EVALUADOR .....   |             | 18 |
| V. LA NECESIDAD DE JUSTIFICACIÓN DE LOS ACTOS DE<br>COMPROBACIÓN: LA MOTIVACIÓN SUFICIENTE .....  |             | 22 |
| SELECCIÓN DE JURISPRUDENCIA .....   |             | 27 |
| TRIBUNAL SUPREMO.....   |             | 27 |
| 1. Sentencia de 24 de febrero de 1986.....  |             | 27 |
| 2. Sentencia de 3 de mayo de 1989 .....   |             | 29 |

|  |  |    |
|--|--|----|
| 3.   | Sentencia de 19 de junio de 1989 .....     | 30 |
| 4.   | Sentencia de 26 de marzo de 1991 .....     | 32 |
| 5.   | Sentencia de 7 de mayo de 1991 .....       | 33 |
| 6.   | Sentencia de 18 de junio de 1991 .....     | 34 |
| 7.   | Sentencia de 21 de junio de 1991 .....     | 35 |
| 8.   | Sentencia de 23 de diciembre de 1991 ..... | 36 |
| 9.   | Sentencia de 30 de marzo de 1992 .....     | 38 |
| 10.  | Sentencia de 11 de julio de 1992 .....     | 39 |
| 11.  | Sentencia de 2 de octubre de 1992 .....    | 41 |
| TRIBUNAL ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO CENTRAL..... |  | 43 |
| 12.  | Resolución de 20 de febrero de 1991 .....  | 43 |
| 13.  | Resolución de 25 de marzo de 1993.....     | 44 |
| ANEXOS.....                                    |  | 47 |
| 1.   | RELACIÓN CRONOLÓGICA DE SENTENCIAS.....    | 47 |
| 2.   | BIBLIOGRAFÍA BÁSICA.....                   | 48 |
| 3.   | ÍNDICE DE MATERIAS.....                    | 50 |