

Índice

Introducción y motivación	09
01. Rasgos fundamentales de la política de vivienda en España	15
02. Estadísticas del mercado de vivienda en España	41
03. Financiación y accesibilidad de la política de vivienda	61
04. Fiscalidad del mercado de la vivienda en España	83
05. Determinantes de la demanda de vivienda en España	99
06. Mercado y política de alquiler en España	113
07. Papel de los grandes fondos de inversión y la Sareb	131
08. Regulación del mercado de alquiler	151
09. Propuestas de reforma	177
10. Conclusiones	183
Bibliografía	189
Mecenas	195