

Índice

PRESENTACIÓN	9
INTRODUCCIÓN	11
METODOLOGÍA	13
1. SITUACIÓN LABORAL Y ECONÓMICA DE LA JUVENTUD	17
1.1. Situación laboral y económica de la juventud de 16 a 29 años.....	17
1.2. Situación laboral y económica de las personas de 30 a 34 años.....	26
1.3. Resumen del capítulo	29
2. JUVENTUD EMANCIPADA: TASA DE EMANCIPACIÓN, EDAD MEDIA DE EMANCIPACIÓN Y SITUACIÓN DE CONVIVENCIA	31
2.1. Cuantificación de personas de 16 a 29 años que están emancipadas.....	31
2.2. Diferencia entre la juventud emancipada y la que quiere emanciparse	39
2.3. Situación de convivencia de la juventud emancipada.....	42
2.4. Previsión de cambio de vivienda de la juventud emancipada de 16 a 29 años	46
2.5. Diferencias con las personas de 30 a 34 años	46
2.6. Resumen del capítulo	50
3. JUVENTUD EMANCIPADA: FORMAS DE TENENCIA DE LA VIVIENDA Y CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS.	53
3.1. Formas de acceso a la vivienda de la juventud emancipada de 16 a 29 años	54
3.1.1. Acceso a la vivienda en propiedad de la juventud emancipada de 16 a 29 años.....	58
3.1.2. Acceso a la vivienda en alquiler de la juventud emancipada de 16 a 29 años	59
3.1.3. Acceso a la vivienda protegida de la juventud emancipada de 16 a 29 años	61
3.1.4. Características físicas y de equipamientos de las viviendas en las que se emancipa la juventud de 16 a 29 años	63
3.2. Formas de acceso a la vivienda de las personas de 30 a 34 años	66
3.2.1. La vivienda en propiedad entre las personas de 30 a 34 años.....	69

3.2.2. La vivienda en alquiler entre las personas de 30 a 34 años	70
3.2.3. La vivienda protegida.....	71
3.2.4. Características físicas y de equipamientos de las viviendas en las que se emancipa la juventud de 30 a 34 años	73
3.3. Resumen del capítulo	75
4. JUVENTUD EMANCIPADA: GASTOS EN VIVIENDA Y DIFICULTADES ECONÓMICAS	77
4.1. El importe del gasto mensual en cuota hipotecaria o renta de alquiler que abona la juventud emancipada de 16 a 29 años	77
4.2. ¿Quién afronta el pago mensual de la cuota hipotecaria o de la renta de alquiler?	82
4.3. Porcentaje de los ingresos destinados al pago de la cuota hipotecaria o de la renta de alquiler	82
4.4. Juventud emancipada con dificultades para hacer frente a los gastos de la vivienda ..	85
4.5. Jóvenes que reciben ayuda monetaria de la familia	86
4.6. Los gastos en vivienda y las dificultades para pagarlos entre las personas de 30 a 34 años	88
4.7. Resumen del capítulo	94
5. JUVENTUD NO EMANCIPADA	97
5.1. La juventud de 16 a 29 años y su experiencia en emancipación.....	97
5.2. El deseo y la previsión de emancipación	99
5.3. La preferencia por la compra o el alquiler entre la juventud no emancipada de 16 a 29 años	100
5.4. La contribución al pago de los gastos del hogar de los progenitores.....	103
5.5. La situación de las personas de 30 a 34 años no emancipadas.....	105
5.6. Resumen del capítulo	107
6. DIFICULTADES Y RECURSOS PARA LA EMANCIPACIÓN	109
6.1. Las dificultades para la emancipación	109
6.1.1. La carestía de la vivienda para comprar o alquilar	109
6.1.2. Las dificultades para tener una fuente de ingresos propia	111
6.1.3. La dificultad para acceder a un crédito bancario.....	113
6.1.4. La oposición de la familia.....	115
6.1.5. No querer renunciar a la comodidad que se tiene viviendo con la familia.....	116
6.2. Inscripción en servicios públicos de vivienda	117
6.3. Las dificultades para la emancipación de las personas de entre 30 y 34 años	119
6.4. Resumen del capítulo	121

7. CONCLUSIONES	123
BIBLIOGRAFÍA	125
ÍNDICE DE GRÁFICOS Y TABLAS.....	129
Índice de gráficos	129
Índice de tablas.....	133

