

ÍNDICE

	<i>Páginas</i>
PRÓLOGO	7
INTRODUCCIÓN	17
PARTE GENERAL	23
CAPÍTULO I. DE LOS CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	25
1. Ámbito de aplicación	27
– <i>Excepciones</i>	28
2. Libertad de pactos	31
3. Disposiciones comunes	31
3.1. <i>Requisitos, objeto y precio de los contratos</i>	31
3.2. <i>Órganos de contratación</i>	32
4. Los contratos de las Administraciones Públicas	34
4.1. <i>Contratos administrativos. Orden jurisdiccional competente</i>	34
4.1.1. <i>Contratos administrativos generales</i>	35
4.1.2. <i>Contratos administrativos especiales</i>	35
4.1.3. <i>Contratos mixtos</i>	35
4.2. <i>Contratos privados. Orden jurisdiccional competente</i>	36
5. Junta Consultiva de Contratación Administrativa	36
5.1. <i>El Registro Público de Contratos</i>	38
6. La cesión y la subcontratación	38
6.1. <i>Cesión</i>	38
6.2. <i>Subcontratación</i>	39
7. La contratación en el extranjero	40

	<i>Páginas</i>
CAPÍTULO II. REQUISITOS PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN	45
1. Capacidad y solvencia de las empresas	46
1.1. <i>Capacidad de las empresas</i>	46
1.1.1. <i>La capacidad de obrar</i>	47
1.2. <i>La solvencia económica y financiera</i>	47
1.3. <i>La solvencia técnica</i>	47
1.3.1. <i>Contrato de obras</i>	48
1.3.2. <i>Contrato de suministros</i>	48
1.3.3. <i>Otros contratos</i>	49
1.4. <i>Prohibiciones de contratar y procedimiento para su declaración</i>	50
1.5. <i>De la declaración que prohíbe contratar con la Administración</i>	53
1.5.1. <i>Alcance</i>	53
1.5.2. <i>Competencia</i>	54
1.5.3. <i>Prueba</i>	55
1.6. <i>Efectos de la falta de capacidad, solvencia y de las prohibiciones de contratar</i>	56
1.7. <i>Personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Comunidad Europea</i>	56
1.8. <i>Uniones de empresarios</i>	57
2. Clasificación y registro de las empresas	57
2.1. <i>Clasificación</i>	57
2.1.1. <i>Excepciones</i>	58
2.2. <i>Procedimiento de clasificación</i>	61
2.2.1. <i>Criterios de clasificación</i>	61
2.2.2. <i>Competencia para la clasificación</i>	62
2.2.3. <i>Revisión de los acuerdos de clasificación</i>	63
2.2.4. <i>Duración de la clasificación</i>	64
2.2.5. <i>Plazo y resolución de los expedientes de clasificación</i>	64
2.3. <i>Suspensión de las clasificaciones</i>	66
2.3.1. <i>Causas de suspensión</i>	66
2.3.2. <i>Duración de la suspensión</i>	67
2.3.3. <i>Órgano competente para declarar la suspensión de la clasificación</i>	70

ÍNDICE

	<i>Páginas</i>
2.4. Registro Oficial de Contratistas	70
3. De las garantías exigidas para los contratos con la Administración	71
3.1. Prestación de las garantías según las distintas clases de contratos	71
3.1.1. Garantías provisionales	71
- Constitución	71
- Dispensa	72
- Devolución	72
- Retención	72
3.1.2. Garantías definitivas	73
- Constitución	73
- Dispensa	74
3.1.3. Garantías especiales y complementarias	74
3.1.4. Excepciones a la constitución de garantías	75
3.2. Constitución y efectos de las garantías definitivas	75
3.2.1. Constitución de las garantías	75
3.2.2. Reajuste de garantías	76
3.2.3. Responsabilidades a que se afectan las garantías. Extensión. Preferencia en su ejecución	76
3.2.4. Devolución y cancelación de la garantía definitiva	78
3.3. Garantías prestadas por terceros	79
CAPÍTULO III. DE LAS ACTUACIONES RELATIVAS A LA CONTRATACIÓN	83
1. De los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas	84
1.1. Los pliegos de cláusulas administrativas generales	84
1.2. Los pliegos de cláusulas administrativas particulares	85
1.3. Los pliegos de prescripciones técnicas	86
2. De las actuaciones administrativas preparatorias de los contratos .	88
2.1. Documentación del expediente de contratación	88
2.2. Objeto del contrato y expediente de contratación	88
2.3. Aprobación del expediente de contratación	89
3. De la tramitación de los expedientes de contratación	89
3.1. Clases de expedientes	89
3.2. Expedientes de tramitación urgente. Normas aplicables	90
3.3. Expedientes declarados de emergencia	91

CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

	<i>Páginas</i>
4. De la perfección y formalización de los contratos	92
4.1. <i>La perfección de los contratos administrativos.....</i>	92
4.2. <i>La formalización de los contratos administrativos</i>	93
4.3. <i>Incumplimiento de la obligación de formalizar los contratos administrativos</i>	94
– <i>Por causas imputables al contratista</i>	94
– <i>Por causas imputables a la Administración</i>	94
5. Las prerrogativas de la Administración	94
6. Invalidez de los contratos	96
6.1. <i>Causas de nulidad de Derecho administrativo</i>	96
6.2. <i>Causas de anulabilidad de Derecho administrativo</i>	97
6.3. <i>Declaración de nulidad. Efectos</i>	97
6.4. <i>Causas de invalidez de Derecho civil</i>	98
CAPÍTULO IV. LA ADJUDICACIÓN, EJECUCIÓN, MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN Y REVISIÓN DE PRECIOS DE LOS CONTRATOS	103
1. Procedimiento y formas de adjudicación de los contratos públicos	104
1.1. <i>Procedimientos de adjudicación</i>	105
1.2. <i>Formas de adjudicación</i>	106
1.3. <i>Disposiciones comunes a la subasta y al concurso</i>	107
1.4. <i>La subasta</i>	111
1.5. <i>El concurso</i>	113
1.5.1. <i>Adjudicación del concurso</i>	114
2. Ejecución de los contratos	114
2.1. <i>Demora en la ejecución</i>	115
2.2. <i>Resolución por demora y prórroga de los contratos</i>	116
2.3. <i>Indemnización por daños y perjuicios</i>	116
3. Modificación de los contratos.....	117
4. Suspensión de los contratos	118
5. Revisión de precios	118
5.1. <i>Fórmulas para revisar los precios de los contratos administrativos</i>	119
CAPÍTULO V. DE LA EXTINCIÓN DEL CONTRATO	121
1. Cumplimiento de los contratos	123
2. La resolución de los contratos	124
2.1. <i>Efectos de la resolución</i>	126

ÍNDICE

	<i>Páginas</i>
PARTE ESPECIAL	127
CAPÍTULO VI. EL CONTRATO DE OBRAS	129
1. Disposiciones generales	131
1.1. <i>Concepto de contrato de obras</i>	131
1.2. <i>El proyecto</i>	131
1.2.1. <i>Contenido de los proyectos</i>	132
1.2.2. <i>Supervisión de proyectos y replanteo de la obra</i>	133
2. Publicidad del contrato de obras dentro del ámbito de la Comunidad Europea	134
2.1. <i>Características generales</i>	134
2.2. <i>Plazos cuando se trate de un procedimiento abierto en el contrato de obras</i>	135
2.3. <i>Plazos cuando se trate de un procedimiento restringido en el contrato de obras</i>	136
2.4. <i>El procedimiento negociado en el contrato de obras y la publicidad en el «DOCE»</i>	136
3. Ejecución y modificación del contrato de obras	139
3.1. <i>Ejecución</i>	139
3.2. <i>Modificación</i>	140
4. La extinción del contrato de obras. Del cumplimiento y de la resolución	141
4.1. <i>La recepción de las obras</i>	141
4.2. <i>El plazo de garantía y la responsabilidad del contratista</i>	142
4.3. <i>La liquidación del contrato</i>	143
5. La resolución del contrato de obras	143
5.1. <i>Efectos de la resolución</i>	144
6. Ejecución de las obras por la propia Administración	144
7. Del contrato de concesión de obras públicas	146
7.1. <i>Concepto</i>	146
7.2. <i>Características</i>	146
7.3. <i>Publicidad de contratos de concesión de obras</i>	148
CAPÍTULO VII. EL CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS	151
1. Disposiciones generales	152
1.1. <i>Régimen jurídico, ámbito y poderes de la Administración</i>	152

CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

	<i>Páginas</i>
1.2. <i>Modalidades de contratación de servicios públicos</i>	153
1.3. <i>Duración</i>	153
2. Actuaciones administrativas preparatorias y procedimientos.	
Formas de adjudicación	153
3. Ejecución y modificación de este tipo de contratos	155
3.1. <i>Ejecución</i>	155
3.2. <i>Modificación</i>	155
4. Cumplimiento y efectos	156
5. Resolución	156
5.1. <i>Causas de resolución</i>	156
5.2. <i>Efectos de la resolución</i>	157
6. Subcontratación del contrato de gestión de servicio público	158
CAPÍTULO VIII. EL CONTRATO DE SUMINISTRO	161
1. Disposiciones generales	162
1.1. <i>Concepto de contrato de suministro</i>	162
2. La publicidad del contrato de suministro en el ámbito de la Comunidad Europea	164
2.1. <i>El anuncio indicativo</i>	164
2.2. <i>El contrato de suministro y su publicidad en el «DOCE».</i> <i>Plazos de presentación de ofertas</i>	164
3. Las formas de adjudicación del contrato de suministro	165
4. Normas especiales en la contratación de algunos suministros	168
4.1. <i>La adquisición centralizada de bienes</i>	168
4.2. <i>Las necesidades informáticas y el contrato de suministro</i>	168
4.3. <i>La fabricación de bienes muebles por la Administración</i>	168
5. La ejecución del contrato de suministro. El pago en otros bienes. La modificación del contrato	169
5.1. <i>El pago en otros bienes</i>	170
5.2. <i>La modificación del contrato de suministro</i>	170
6. La extinción del contrato de suministro	170
6.1. <i>El cumplimiento del contrato de suministro y el plazo de garantía</i>	171
6.2. <i>La resolución del contrato de suministro. Efectos</i>	171

ÍNDICE

	<u>Páginas</u>
CAPÍTULO IX. CONTRATOS DE CONSULTORÍA Y ASISTENCIA, DE SERVICIOS Y DE TRABAJOS ESPECÍFICOS Y CONCRETOS NO HABITUALES DE LA ADMINISTRACIÓN	175
1. Características generales de estos contratos	176
1.1. <i>Concepto</i>	<i>176</i>
1.2. <i>Duración</i>	<i>177</i>
1.3. <i>Requisitos de capacidad y compatibilidad</i>	<i>178</i>
1.4. <i>Contratación centralizada</i>	<i>178</i>
1.5. <i>Tramitación</i>	<i>178</i>
2. Especialidades del contrato para trabajos específicos y concretos no habituales de la Administración	179
3. Publicidad dentro del ámbito de la Comunidad Europea	179
3.1. <i>Categorías de los contratos</i>	<i>179</i>
3.2. <i>Supuestos de publicidad</i>	<i>181</i>
3.3. <i>Plazos para el procedimiento abierto, restringido y negociado ...</i>	<i>182</i>
3.3.1. <i>Procedimiento abierto</i>	<i>182</i>
3.3.2. <i>Procedimientos restringido y negociado</i>	<i>182</i>
4. Los procedimientos y las formas de adjudicación	182
4.1. <i>El procedimiento negociado</i>	<i>182</i>
5. La ejecución y especialidad en la modificación de los contratos de servicios de mantenimiento	185
6. La resolución de estos contratos. Efectos	185
7. El contrato de elaboración de proyectos	186
7.1. <i>Los errores en el contrato de elaboración de proyectos y su subsanación. Indemnizaciones</i>	<i>187</i>
7.2. <i>Responsabilidad por defectos o errores del proyecto</i>	<i>188</i>
ANEXO NORMATIVO	189
– <i>Ley 13/1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas</i>	<i>191</i>