

INDICE GENERAL

Prólogo	23
Nota de los autores	27
Exposición de motivos	31

LIBRO PRIMERO

De los contratos de las Administraciones Públicas en general

TITULO PRIMERO

Disposiciones generales

CAPITULO PRIMERO

Del ámbito de aplicación de la Ley

Artículo 1. Ambito de aplicación subjetiva	39
Artículo 2. Adjudicación de determinados contratos de derecho privado	47
Artículo 3. Negocios y contratos excluidos	50
Artículo 4. Libertad de pactos	58
Artículo 5. Carácter administrativo y privado de los contratos	64
Artículo 6. Contratos mixtos	73
Artículo 7. Régimen jurídico de los contratos administrativos	74
Artículo 8. Contratos administrativos especiales	78
Artículo 9. Régimen jurídico de los contratos privados	81

CAPITULO II

De la Junta Consultiva de Contratación Administrativa

Artículo 10. Junta Consultiva de Contratación Administrativa	87
--	----

CAPITULO III

Disposiciones comunes a los contratos de las Administraciones Públicas

Artículo 11. Requisitos de los contratos	89
Artículo 12. Organos de contratación	90
Artículo 13. Objeto de los contratos	96
Artículo 14. Precio de los contratos	97

TITULO II

De los requisitos para contratar con la Administración

CAPITULO PRIMERO

De la capacidad y solvencia de las empresas

Artículo 15.	Capacidad de las empresas	105
Artículo 16.	Solvencia económica y financiera	111
Artículo 17.	Solvencia técnica en los contratos de obras	112
Artículo 18.	Solvencia técnica en los contratos de suministro	113
Artículo 19.	Solvencia técnica o profesional en los restantes contratos	114
Artículo 20.	Prohibiciones de contratar	116
Artículo 21.	Procedimiento para su declaración y efectos	127
Artículo 22.	Efectos de la falta de capacidad, solvencia y de las prohibiciones de contratar	134
Artículo 23.	Empresas extranjeras no comunitarias	134
Artículo 24.	Uniones de empresarios	135

CAPITULO II

De la clasificación y registro de las empresas

SECCIÓN 1.ª DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 25.	Supuestos de clasificación	155
Artículo 26.	Excepciones de clasificación y certificados comunitarios de clasificación	163
Artículo 27.	Criterios de clasificación	167
Artículo 28.	Clasificación para los contratos de suministro	167
Artículo 29.	Competencia para la clasificación	168
Artículo 30.	Duración de las clasificaciones	171
Artículo 31.	Denegación de clasificaciones	172
Artículo 32.	Clasificación de las uniones de empresarios	173
Artículo 33.	Comprobación de los elementos de la clasificación	174

SECCIÓN 2.ª DE LA SUSPENSIÓN DE LAS CLASIFICACIONES

Artículo 34.	Suspensión de las clasificaciones	176
--------------	---	-----

SECCIÓN 3.ª DEL REGISTRO OFICIAL DE CONTRATISTAS

Artículo 35.	Registro Oficial de Contratistas	179
--------------	--	-----

CAPITULO III

De las garantías exigidas para los contratos con la Administración

SECCIÓN 1.ª DE LA PRESTACIÓN DE LAS GARANTÍAS SEGÚN LAS DISTINTAS CLASES DE CONTRATOS

Artículo 36.	Garantías provisionales	183
Artículo 37.	Garantías definitivas, especiales y complementarias	193

Artículo 38.	Garantía definitiva en determinados contratos	199
Artículo 39.	Garantías en contratos de gestión de servicios públicos	199
Artículo 40.	Excepciones a la constitución de garantías	200
Artículo 41.	Otras excepciones a la constitución de garantías	201

SECCIÓN 2.ª DE LA CONSTITUCIÓN Y EFECTOS DE LAS GARANTÍAS

Subsección 1.ª De la constitución y reajuste de garantías

Artículo 42.	Constitución de garantías	202
Artículo 43.	Reajuste de garantías	203

Subsección 2.ª De las responsabilidades a que se afectan las garantías

Artículo 44.	Extensión de las garantías	203
Artículo 45.	Cancelación de garantías	206
Artículo 46.	Preferencia en la ejecución de garantías	207
Artículo 47.	Garantías prestadas por terceros	208

Subsección 3.ª De la devolución de la garantía definitiva

Artículo 48.	Devolución y cancelación de las garantías definitivas	214
--------------	---	-----

TITULO III

De las actuaciones relativas a la contratación

CAPITULO PRIMERO

De los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas

Artículo 49.	Pliegos de cláusulas administrativas generales	221
Artículo 50.	Pliegos de cláusulas administrativas particulares	225
Artículo 51.	Cláusulas contrarias a los pliegos generales	229
Artículo 52.	Pliegos de prescripciones técnicas	230
Artículo 53.	Orden para el establecimiento de prescripciones técnicas y prohibiciones	236

CAPITULO II

De la perfección y formalización de los contratos

Artículo 54.	Perfección de los contratos	239
Artículo 55.	Formalización de los contratos	242
Artículo 56.	Contratación verbal	246
Artículo 57.	Contratos menores	248
Artículo 58.	Remisión de contratos al Tribunal de Cuentas	250
Artículo 59.	Datos estadísticos	252

CAPITULO III

De las prerrogativas de la Administración

Artículo 60.	Prerrogativas de la Administración	253
Artículo 61.	Recursos y arbitraje	261

CAPITULO IV

De la invalidez de los contratos

Artículo 62.	Invalidez de los contratos	265
Artículo 63.	Causas de nulidad de Derecho administrativo	266
Artículo 64.	Causas de anulabilidad de Derecho administrativo	277
Artículo 65.	Declaración de nulidad	279
Artículo 66.	Efectos de la declaración de nulidad	281
Artículo 67.	Causas de invalidez de Derecho civil	284

CAPITULO V

De las actuaciones administrativas preparatorias de los contratos

Artículo 68.	Expediente de contratación	287
Artículo 69.	Fraccionamiento del objeto de los contratos	291
Artículo 70.	Aprobación del expediente	292

CAPITULO VI

De la tramitación de los expedientes de contratación

Artículo 71.	Clases de expedientes	297
Artículo 72.	Tramitación urgente	297
Artículo 73.	Tramitación de emergencia	300

CAPITULO VII

De la adjudicación de los contratos

SECCIÓN 1.ª DE LOS PROCEDIMIENTOS Y FORMAS DE ADJUDICACIÓN

Artículo 74.	Procedimientos de adjudicación	303
Artículo 75.	Subasta y concurso	306
Artículo 76.	Utilización de los procedimientos y formas de adjudicación	307

SECCIÓN 2.ª NORMAS GENERALES DE PROCEDIMIENTO

Subsección 1.ª Disposiciones comunes

Artículo 77.	Cómputo de plazos	308
--------------	-------------------------	-----

Artículo 78. Cuantía de los contratos en relación con el Impuesto sobre el Valor Añadido	308
Artículo 79. Publicidad de las licitaciones	309
Artículo 80. Propositiones de los interesados	312
Artículo 81. Propositiones simultáneas	315
Artículo 82. Mesa de contratación	317

Subsección 2.ª De las subastas

Artículo 83. Propuestas de adjudicación	320
Artículo 84. Adjudicación y bajas temerarias	323
Artículo 85. Adjudicación en supuestos de resolución	332

Subsección 3.ª Del concurso

Artículo 86. Supuestos de aplicación del concurso	333
Artículo 87. Criterios para la adjudicación del concurso	334
Artículo 88. Admisibilidad de variantes	338
Artículo 89. Adjudicación de los contratos	339
Artículo 90. Plazo de adjudicación	345
Artículo 91. Aplicación subsidiaria de las normas de la subasta	346

SECCIÓN 3.ª DEL PROCEDIMIENTO RESTRINGIDO

Artículo 92. Normas para la aplicación del procedimiento restringido	347
--	-----

SECCIÓN 4.ª DEL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO

Artículo 93. Solicitud de ofertas en el procedimiento negociado	349
---	-----

SECCIÓN 5.ª DE LA NOTIFICACIÓN

Artículo 94. Notificación y publicidad de las adjudicaciones	351
--	-----

CAPITULO VIII

De la ejecución y modificación de los contratos

SECCIÓN 1.ª DE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS

Artículo 95. Efectos de los contratos	355
Artículo 96. Demora de la ejecución	356
Artículo 97. Resolución por demora y prórroga de los contratos	361
Artículo 98. Indemnización de daños y perjuicios	370
Artículo 99. Principio de riesgo y ventura	380
Artículo 100. Pago del precio	390
Artículo 101. Transmisión de los derechos de cobro	409

SECCIÓN 2.ª DE LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

Artículo 102.	Modificaciones de los contratos	426
Artículo 103.	Suspensión de los contratos	434

TITULO IV**De la revisión de precios en los contratos de la Administración****CAPITULO UNICO****Disposiciones generales**

Artículo 104.	Contratos en los que procede la revisión de precios	441
Artículo 105.	Fórmulas de revisión	450
Artículo 106.	Indices de precios	456
Artículo 107.	Procedimiento de revisión	458
Artículo 108.	Revisión en casos de demora en la ejecución	459
Artículo 109.	Pago del importe de la revisión	461

TITULO V**De la extinción de los contratos****CAPITULO PRIMERO****Disposición general**

Artículo 110.	Extinción de los contratos	465
---------------	----------------------------------	-----

CAPITULO II**Del cumplimiento de los contratos**

Artículo 111.	Cumplimiento de los contratos y recepción	469
---------------	---	-----

CAPITULO III**De la resolución de los contratos**

Artículo 112.	Causas de resolución	479
Artículo 113.	Aplicación de las causas de resolución	485
Artículo 114.	Efectos de la resolución	492

TITULO VI**De la cesión de los contratos y de la subcontratación****CAPITULO UNICO****Disposiciones generales****SECCIÓN 1.ª DE LA CESIÓN DE LOS CONTRATOS**

Artículo 115.	Cesión de los contratos	503
---------------	-------------------------------	-----

SECCIÓN 2.ª DE LA SUBCONTRATACIÓN

Artículo 116. Subcontratación	505
-------------------------------------	-----

TITULO VII

De la contratación en el extranjero

CAPITULO UNICO

Disposiciones generales

Artículo 117. Contratos celebrados en el extranjero	513
---	-----

TITULO VIII

Del Registro Público de Contratos

CAPITULO UNICO

Disposiciones generales

Artículo 118. Registro Público de Contratos	525
Artículo 119. Recomendaciones a los órganos de contratación	526

LIBRO II

De los distintos tipos de contratos administrativos

TITULO PRIMERO

Del contrato de obras

CAPITULO PRIMERO

Disposiciones generales

SECCIÓN 1.ª DE LA PREPARACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS

Artículo 120. Objeto del contrato	531
Artículo 121. Contratos menores	532
Artículo 122. Proyecto de obras	532
Artículo 123. Clasificación de las obras	535
Artículo 124. Contenido de los proyectos	536
Artículo 125. Presentación del proyecto por el empresario	541
Artículo 126. Obras a tanto alzado	542
Artículo 127. Instrucciones técnicas	544
Artículo 128. Supervisión de proyectos	545
Artículo 129. Replanteo de la obra	546

SECCIÓN 2.ª DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Artículo 130.	Concepto del contrato de concesión	550
Artículo 131.	Cesión a terceros	562
Artículo 132.	Contratos de las Administraciones Públicas como concesionarias	563
Artículo 133.	Contratos de los concesionarios particulares	567
Artículo 134.	Empresas vinculadas	568

SECCIÓN 3.ª DE LA PUBLICIDAD DENTRO DEL ÁMBITO DE LA COMUNIDAD EUROPEA Y DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS

Artículo 135.	Requisitos de publicidad	570
Artículo 136.	División por lotes	571

Subsección 1.ª Del procedimiento abierto en el contrato de obras

Artículo 137.	Plazos para la presentación de proposiciones	573
---------------	--	-----

Subsección 2.ª Del procedimiento restringido en el contrato de obras

Artículo 138.	Plazos	573
Artículo 139.	Plazos en las concesiones de obras públicas	574

Subsección 3.ª Del procedimiento negociado en el contrato de obras

Artículo 140.	Procedimiento negociado y publicidad comunitaria	574
Artículo 141.	Procedimiento negociado sin publicidad	576

CAPITULO II

De la ejecución y modificación del contrato de obras

SECCIÓN 1.ª DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS

Artículo 142.	Comprobación del replanteo	583
Artículo 143.	Ejecución de las obras y responsabilidad del contratista	586
Artículo 144.	Fuerza mayor	587
Artículo 145.	Certificaciones y abonos a cuenta	590

SECCIÓN 2.ª DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS

Artículo 146.	Modificación del contrato de obras	621
---------------	--	-----

CAPITULO III

De la extinción del contrato de obras

SECCIÓN 1.ª DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRAS

Artículo 147.	Recepción y plazo de garantía	631
Artículo 148.	Liquidación	636

Artículo 149. Responsabilidad por vicios ocultos	638
--	-----

SECCIÓN 2.ª DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS

Artículo 150. Causas de resolución	640
Artículo 151. Alteración sustancial y suspensión de la iniciación de la obra .	651
Artículo 152. Efectos de la resolución	653

CAPITULO IV

De la ejecución de las obras por la propia Administración

Artículo 153. Supuestos	659
Artículo 154. Autorización por el órgano de contratación	664

TITULO II

Del contrato de gestión de servicios públicos

CAPITULO PRIMERO

Disposiciones generales

Artículo 155. Régimen general	669
Artículo 156. Poderes de la Administración y ámbito del contrato	680
Artículo 157. Modalidades de la contratación	687
Artículo 158. Duración	693

CAPITULO II

De las actuaciones administrativas preparatorias del contrato de gestión de servicios públicos

Artículo 159. Régimen de las obras incluidas en el contrato	695
---	-----

CAPITULO III

De los procedimientos y formas de adjudicación del contrato de gestión de servicios públicos

Artículo 160. Procedimientos y formas de adjudicación	697
---	-----

CAPITULO IV

De la ejecución y modificación del contrato de gestión de servicios públicos

SECCIÓN 1.ª DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Artículo 161. Ejecución del contrato	701
Artículo 162. Obligaciones generales	702

Artículo 163. Prestaciones económicas	715
---	-----

SECCIÓN 2.ª DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Artículo 164. Modificación y sus efectos	716
--	-----

CAPITULO V

De los efectos y extinción del contrato de gestión de servicios públicos

SECCIÓN 1.ª DEL CUMPLIMIENTO Y EFECTOS DEL CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Artículo 165. Reversión	721
Artículo 166. Falta de entrega de contraprestaciones económicas y medios auxiliares	728
Artículo 167. Incumplimiento del contratista	729

SECCIÓN 2.ª DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Artículo 168. Causas de resolución	736
Artículo 169. Aplicación de las causas de resolución	741
Artículo 170. Efectos de la resolución	742

CAPITULO VI

De la subcontratación del contrato de gestión de servicios públicos

Artículo 171. De la subcontratación	745
---	-----

TITULO III

Del contrato de suministro

CAPITULO PRIMERO

Disposiciones generales

SECCIÓN 1.ª NORMAS GENERALES PARA EL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 172. Concepto	749
Artículo 173. Contratos considerados como de suministro	754
Artículo 174. Tratamiento de la información	755
Artículo 175. Arrendamiento y prórroga	756
Artículo 176. Contratos de fabricación	757
Artículo 177. Suministros menores	758

**SECCIÓN 2.ª DE LA PUBLICIDAD DENTRO DEL AMBITO DE LA COMUNIDAD EUROPEA
DEL CONTRATO DE SUMINISTRO**

Artículo 178.	Supuestos de publicidad	759
Artículo 179.	Plazo en el procedimiento abierto	760
Artículo 180.	Plazos en el procedimiento restringido	760

CAPITULO II

De los procedimientos y formas de adjudicación del contrato de suministro

SECCIÓN 1.ª DE LAS FORMAS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 181.	Subasta y concurso	763
---------------	--------------------------	-----

SECCIÓN 2.ª DEL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO EN EL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 182.	Procedimiento negociado y publicidad comunitaria	764
Artículo 183.	Procedimiento negociado sin publicidad	764

CAPITULO III

De las normas especiales de contratación del suministro

Artículo 184.	Contratación de bienes de utilización común por la Administración	769
Artículo 185.	Procedimiento en los contratos para el tratamiento de la información	771

CAPITULO IV

De la ejecución y modificación del contrato de suministro

SECCIÓN 1.ª DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 186.	Entrega y recepción	773
Artículo 187.	Pago del precio	776
Artículo 188.	Pago en metálico y en otros bienes	778
Artículo 189.	Facultades de la Administración en el proceso de fabricación ..	781

SECCIÓN 2.ª DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 190.	Modificación del contrato de suministro	782
---------------	---	-----

CAPITULO V

De la extinción del contrato de suministro

SECCIÓN 1.ª DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 191.	Gastos de entrega y recepción	785
Artículo 192.	Vicios o defectos durante el plazo de garantía	786

SECCIÓN 2.ª DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO

Artículo 193. Causas de resolución	788
Artículo 194. Efectos de la resolución	791

CAPITULO VI

De la fabricación de bienes muebles por parte de la Administración

Artículo 195. Supuestos	797
Artículo 196. Autorización por el órgano de contratación	799

TITULO IV

De los contratos de consultoría y asistencia, de los de servicios
y de los de trabajos específicos y concretos no habituales
de la Administración

CAPITULO PRIMERO

Disposiciones generales

Artículo 197. Concepto	803
Artículo 198. Requisitos de capacidad y compatibilidad	804
Artículo 199. Duración	805
Artículo 200. Contratación centralizada	808
Artículo 201. Especialidades del contrato para trabajos específicos y concretos no habituales de la Administración	808
Artículo 202. Contratos menores	810

CAPITULO II

De las actuaciones administrativas preparatorias de estos contratos

Artículo 203. Tramitación	813
---------------------------------	-----

CAPITULO III

De la publicidad dentro del ámbito de la Comunidad Europea
y del procedimiento y formas de adjudicación de estos contratos

SECCIÓN 1.ª DE LA PUBLICIDAD DE ESTOS CONTRATOS

Artículo 204. Supuestos de publicidad	815
Artículo 205. División por lotes	815
Artículo 206. Excepción de publicidad comunitaria	816
Artículo 207. Categorías de los contratos	817
Artículo 208. Plazos en el procedimiento abierto, restringido y negociado ...	819

SECCIÓN 2.ª DE LOS PROCEDIMIENTOS Y FORMAS DE ADJUDICACIÓN

Artículo 209.	Procedimientos y formas de adjudicación	820
Artículo 210.	Procedimiento negociado y publicidad comunitaria	820
Artículo 211.	Procedimiento negociado sin publicidad	821

CAPITULO IV**De la ejecución y modificación de estos contratos****SECCIÓN 1.ª DE LA EJECUCIÓN DE ESTOS CONTRATOS**

Artículo 212.	Ejecución y responsabilidad del contratista	825
---------------	---	-----

SECCIÓN 2.ª DE LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

Artículo 213.	Modificación de estos contratos	826
---------------	---------------------------------------	-----

CAPITULO V**De la resolución de estos contratos**

Artículo 214.	Causas de resolución	827
Artículo 215.	Efectos de la resolución	829

CAPITULO VI**De las especialidades del contrato de elaboración de proyectos de obras****SECCIÓN 1.ª DE LOS CONCURSOS DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO**

Artículo 216.	Concursos de proyectos con intervención de Jurado	831
---------------	---	-----

SECCIÓN 2.ª DE LA SUBSANACIÓN DE ERRORES Y RESPONSABILIDADES EN EL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE PROYECTOS

Artículo 217.	Subsanación de errores y corrección de deficiencias	833
Artículo 218.	Indemnizaciones	836
Artículo 219.	Responsabilidad por defectos o errores del proyecto	838
Disposición adicional primera.	Modificaciones de cuantías, plazos y otras derivadas de los anexos de Directivas	845
Disposición adicional segunda.	Actualización de cifras fijadas por la Comunidad Europea	845
Disposición adicional tercera.	Competencia para la adquisición de equipos y sistemas para el tratamiento de la información	847
Disposición adicional cuarta.	Terminación convencional de procedimientos	848

Disposición adicional quinta. Responsabilidades de las autoridades y del personal al servicio de las Administraciones Públicas	849
Disposición adicional sexta. Principios de contratación en el sector público .	849
Disposición adicional séptima. Normas de procedimiento	851
Disposición adicional octava. Contratación con empresas que tengan en su plantilla minusválidos	852
Disposición adicional novena. Normas específicas de Régimen Local	853
Disposición transitoria primera. No reajuste de actuaciones	853
Disposición transitoria segunda. Fórmulas de revisión	855
Disposición transitoria tercera. Determinación de cuantías	856
Disposición transitoria cuarta. Vigencia temporal de precepto	856
Disposición transitoria quinta. Competencias en materia de suministro de bienes de utilización común por la Administración	857
Disposición transitoria sexta. Entrada en vigor de determinadas disposiciones	858
Disposición transitoria séptima. Espacio Económico Europeo	859
Disposición transitoria octava. Efectos de la falta de pago por la Administración	860
Disposición transitoria novena. Juntas de Compras	861
Disposición derogatoria única. Disposiciones que se derogan	861
Disposición final primera. Carácter de legislación básica y no básica	865
Disposición final segunda. Referencias a las Administraciones Públicas y a los órganos de la Administración General del Estado	885
Disposición final tercera. Carácter básico de las normas de desarrollo	886
Disposición final cuarta. Información sobre obligaciones de carácter laboral	887
 APENDICE: Real Decreto 390/1996, de 1 de marzo (BOE de 21 de marzo), por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo parcial de la Ley 13 /1995, de 18 de mayo, de Contratos de las Administraciones Públicas (texto completo, con Anexos)	 891