

Sumario

	Presentación	5
1	Vivienda e inmigración	
	La vivienda en alquiler. Una tendencia al alza	9
	El impacto de la crisis económica en la vivienda y su repercusión en los grupos más vulnerables	11
	El acceso a la vivienda por parte de la población inmigrante	13
	La disponibilidad de vivienda y la normativa de extranjería	18
2	El contrato de mediación inmobiliaria y la prohibición de discriminación	
	El acceso a la vivienda como derecho	23
	La agencia inmobiliaria como establecimiento abierto al público	26
	El contrato de mediación inmobiliaria	29
	La prohibición de discriminación en el ámbito de las relaciones privadas	31
3	Discriminación a la población inmigrante en el acceso a la vivienda. Metodología del Testing.	
	Medidas antidiscriminatorias en el ámbito europeo	37
	La prohibición de discriminación en el acceso a la vivienda en el ordenamiento jurídico interno	40
	En busca de una explicación de la discriminación a la población inmigrante en el acceso a la vivienda	45
	Testing de situación	48
4	Objetivos y método	
	Objetivos	53
	Muestra y procedimiento	53
	Instrumento	56
	Desarrollo de la prueba	57
5	Resultados	
	Numero de pisos y precios medios de las viviendas	63
	Discriminación explícita o manifiesta por origen	66
	Requisitos de acceso: la discriminación sutil	67
	Trato y amabilidad percibida	71
6	Conclusiones y recomendaciones	75
	Referencias	83