

SUMARIO

1. INTRODUCCIÓN.....	11
2. LA REGULACIÓN COMUNITARIA ESTATAL.....	14
2.1. Novedades y Aportaciones de la LCSP. Efectos sobre las prerrogativas.....	18
3. EL RIESGO Y VENTURA EN LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA.....	24
3.1. La Ley de Economía Sostenible y las Potestades Administrativas en la Contratación Pública.....	39
3.2. Excepciones y Limitaciones al Principio del Riesgo y Ventura	41
3.2.1. La Fuerza Mayor.....	46
3.2.2. El “Ius Variandi”	52
3.2.3. El “Factum Principis” o hecho del Príncipe	53
3.2.4. Las Limitaciones al Riesgo y Ventura Mediante Cláusulas de Reparto de Riesgo	55
4. LAS POTESTADES ADMINISTRATIVAS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	59
4.1. La Potestad de Administrativa de Interpretación de los Contratos del Sector Público	69
4.1.1. La Interpretación de los Contratos Públicos y el Derecho Privado	81
4.1.2. Límites a la Potestad de Interpretación de la Administración: el Interés Público, el principio de Legalidad y el Control Jurisdiccional.....	86
5. LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS PÚBLICOS. PRERROGATIVA DE LA ADMINISTRACIÓN EN LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA.....	101

5.1. Requisitos Procedimentales para la Modificación Contractual: la Necesaria Presencia del Interés Público	125
5.2. El Equilibrio Económico del Contrato	134
5.3. Circunstancias que Justifica la Modificación Contractual: La Fuerza Mayor-Caso Fortuito o Causas Imprevistas	144
5.4. La Potestad de Modificación y el Recurso Especial en Materia de Contratación Pública	151
6. SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO..	172
7. LA POTESTAD DE RESOLUCIÓN DE LOS CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO	174
7.1. Causas y Efectos de la Resolución de los Contratos del Sector Público	197
7.1.1. La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 98 relativo a la sucesión del contratista.....	200
7.1.2. La declaración de concurso o la declaración de insolvencia en cualquier otro procedimiento	202
7.1.3. El mutuo acuerdo entre la Administración y el contratista ...	205
7.1.4. La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista.....	208
7.1.5. La demora en el pago por parte de la Administración.....	221
7.1.5.a. Legislación sectorial contra la morosidad contractual....	226
7.1.6. El incumplimiento de la obligación principal del contrato ...	231
7.1.7. La imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados.....	240

7.1.8. Las que se señalen específicamente para cada categoría de contrato en esta Ley	241
7.1.9. El impago, durante la ejecución del contrato, de los salarios por parte del contratista a los trabajadores que estuvieran participando en la misma, o el incumplimiento de las condiciones establecidas en los convenios colectivos en vigor para estos trabajadores también durante la ejecución del contrato ..	253
7.2. La Garantía y Resolución en la Contratación Pública	263
7.2.1. Tipología de garantías de los contratos del sector público.....	269
7.2.1.a/. Garantía provisional.....	269
7.2.1.b/. Garantía definitiva y complementaria	273
7.2.1.c/. Garantía global.....	279
7.2.2. Formas de prestación y constitución de las garantías	280
7.2.3. La exención y exclusiones de la prestación de la garantía	284
7.2.4. Finalidad y extensión de las garantías.....	285
7.2.5. Efectos: Ejecución, Devolución, Cancelación, Reposición y Reajuste	286
8. CONCLUSIONES.....	290
BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA.....	296