

Índice

PRESENTACIÓN	9
INTRODUCCIÓN	11
METODOLOGÍA	13
1. SITUACIÓN LABORAL E INDEPENDENCIA ECONÓMICA DE LA JUVENTUD	15
1.1. La situación laboral y económica de la juventud de 16 a 29 años	15
1.2. La situación laboral y económica de las personas de 30 a 34 años	21
1.3. Resumen del capítulo	23
2. CUANTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LA JUVENTUD EMANCIPADA	25
2.1. ¿Cuántas personas jóvenes están emancipadas?	25
2.2. La diferencia entre la juventud emancipada y la que quiere emanciparse	29
2.3. ¿Con quién vive la juventud emancipada?	31
2.4. ¿Cuáles son las principales razones que han movido a estas personas a emanciparse?	34
2.5. ¿Qué diferencias encontramos con las personas de 30 a 34 años?	36
2.6. Resumen del capítulo	40
3. TIPOS DE EMANCIPACIÓN EN FUNCIÓN DE LA VIVIENDA	41
3.1. Formas de acceso a la vivienda de la juventud emancipada de 16 a 29 años	41
3.2. Acceso a la vivienda en propiedad	44
3.3. Acceso a la vivienda en alquiler	46
3.4. Acceso a la vivienda protegida	47
3.5. Formas de acceso a la vivienda de las personas emancipadas de 30 a 34 años	49
3.5.1. La vivienda en propiedad	51
3.5.2. La vivienda en alquiler	52
3.5.3. La vivienda protegida	53
3.6. Resumen del capítulo	54

4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DE LAS VIVIENDAS EN LAS QUE RESIDE LA JUVENTUD EMANCIPADA	57
4.1. Las características físicas de las viviendas en las que se emancipa la juventud de 16 a 29 años	57
4.2. Las características físicas de las viviendas en las que se emancipan las personas de 30 a 34 años	60
4.3. Las diferencias entre las características físicas de las viviendas libres y protegidas en las que se emancipan las personas de 16 a 34 años	63
4.4. Resumen del capítulo	64
5. GASTOS EN VIVIENDA Y DIFICULTADES ECONÓMICAS QUE AFRONTA LA JUVENTUD EMANCIPADA	65
5.1. El importe del gasto mensual en cuota hipotecaria o renta de alquiler que abona la juventud emancipada de 16 a 29 años	65
5.2. ¿Quién afronta el pago mensual de la cuota hipotecaria o de la renta de alquiler?	67
5.3. Porcentaje de los ingresos destinados al pago de la cuota hipotecaria o de la renta de alquiler	68
5.4. Juventud emancipada con dificultades para hacer frente a los gastos en vivienda.	71
5.5. Jóvenes que reciben ayuda monetaria de la familia	73
5.6. Los gastos en vivienda y las dificultades para pagarlos entre las personas de 30 a 34 años	74
5.7. Los gastos en vivienda y las dificultades para pagarlos del conjunto de personas de 16 a 34 años emancipadas en vivienda protegida	81
5.8. Resumen del capítulo	83
6. LA EXPERIENCIA Y PREVISIÓN DE EMANCIPACIÓN DE LA JUVENTUD NO EMANCIPADA	85
6.1. La experiencia en emancipación de la juventud de 16 a 29 años	85
6.2. La previsión de emancipación	87
6.3. La contribución al pago de los gastos del hogar de los progenitores	90
6.4. La situación de las personas de 30 a 34 años no emancipadas	91
6.5. Resumen del capítulo	94
7. DIFICULTADES Y RECURSOS PARA LA EMANCIPACIÓN	97
7.1. El aplazamiento de la emancipación	97
7.2. Las dificultades para la emancipación	101
7.2.1. La carestía de la vivienda para comprar o alquilar	101
7.2.2. Las dificultades para tener una fuente de ingresos propia	103

7.2.3. La dificultad para acceder a un crédito bancario	104
7.2.4. La oposición de la familia.....	106
7.2.5. No querer renunciar a la comodidad que se tiene viviendo con la familia	107
7.3. Los servicios públicos de vivienda como recurso para facilitar la emancipación	108
7.4. Las dificultades y recursos para la emancipación de las personas de entre 30 y 34 años	111
7.5. Resumen del capítulo	114
8. ¿ALQUILER O COMPRA?	117
8.1. La preferencia por la compra o el alquiler entre la juventud emancipada de 16 a 29 años	117
8.1.1. La elección realizada por la juventud emancipada de 16 a 29 años.....	117
8.1.2. La elección que realizaría la juventud emancipada de 16 a 29 años que prevé cambiar de vivienda	120
8.2. La preferencia por la compra o el alquiler entre la juventud no emancipada de 16 a 29 años	121
8.3. Las preferencias por la compra o el alquiler entre las personas de 30 a 34 años	123
8.4. Resumen del capítulo	127
9. RESULTADOS MÁS DESTACADOS.....	129
9.1. La juventud de 16 a 29 años	129
9.2. Comparación entre las personas de 16 a 29 años y las de 30 a 34 años	135
9.3. Resumen.....	139
BIBLIOGRAFÍA	141
ÍNDICE DE GRÁFICOS Y TABLAS	143
Índice de gráficos	143
Índice de tablas.....	147