

# INDICE GENERAL

<b>CAPÍTULO I. LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA:</b>	
<b>GENERALIDADES.....</b>	<b>15</b>
<b>I) AMBITO DE APLICACIÓN SUBJETIVA.....</b>	<b>15</b>
<b>II) NEGOCIOS Y CONTRATOS EXCLUIDOS .....</b>	<b>19</b>
<b>III) EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE PACTOS .....</b>	<b>21</b>
<b>IV) CARÁCTER ADMINISTRATIVO Y PRIVADO DE LOS CONTRATOS .....</b>	<b>22</b>
<b>V) CONTRATOS MIXTOS.....</b>	<b>25</b>
<b>VI) RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS.....</b>	<b>25</b>
<b>VII) CONTRATOS ADMINISTRATIVOS ESPECIALES.....</b>	<b>26</b>
<b>VIII) RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS CONTRATOS PRIVADOS.....</b>	<b>27</b>
<b>IX) LA JUNTA CONSULTIVA DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA Y LOS ÓRGANOS DE CONTRATACIÓN.....</b>	<b>28</b>
<b>A) La Junta Consultiva de Contratación Administrativa .....</b>	<b>28</b>
<b>B) Los órganos de contratación .....</b>	<b>30</b>
<b>C) Los órganos de contratación en la Administración Local.....</b>	<b>32</b>
<b>X) REQUISITOS DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>32</b>
<b>XI) OBJETO DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>36</b>
<b>XII)PRECIO DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>37</b>
<b>JURISPRUDENCIA .....</b>	<b>38</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS .....</b>	<b>41</b>
<b>CAPÍTULO II. LOS REQUISITOS PARA CONTRATAR.....</b>	<b>43</b>
<b>I) CAPACIDAD Y SOLVENCIA DE LAS EMPRESAS.....</b>	<b>43</b>
<b>A) Capacidad de las empresas.....</b>	<b>43</b>
<b>B) Solvencia económica y financiera.....</b>	<b>44</b>
<b>C) Solvencia técnica en los contratos de obras.....</b>	<b>44</b>
<b>D) Solvencia técnica en los contratos de suministro .....</b>	<b>44</b>
<b>E) Solvencia Técnica o profesional en los restantes contratos .....</b>	<b>45</b>

F) La solvencia referida a los grupos de sociedades.....	46
<b>II) PROHIBICIONES PARA CONTRATAR.....</b>	<b>46</b>
A) Apreciación de la concurrencia de prohibiciones para contratar .....	50
<b>III) EFECTOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PARA CONTRATAR.....</b>	<b>51</b>
<b>IV) CLASIFICACIÓN DE LAS EMPRESAS.....</b>	<b>51</b>
<b>V) PROCEDIMIENTO PARA LA CLASIFICACIÓN.....</b>	<b>52</b>
A) Criterios de clasificación.....	52
B) Competencia para la clasificación.....	53
C) Duración de la clasificación.....	53
D) Denegación de clasificaciones.....	54
E) Suspensión de clasificaciones.....	54
<b>JURISPRUDENCIA.....</b>	<b>55</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS.....</b>	<b>59</b>
<b>CAPÍTULO III. GARANTÍAS A PRESTAR POR EL CONTRATISTA PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN.....</b>	<b>61</b>
<b>I) INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>61</b>
<b>II) TIPOS DE GARANTIA: PROVISIONAL, DEFINITIVA, GLOBAL.....</b>	<b>62</b>
A) Garantía provisional.....	62
B) Garantía definitiva.....	63
C) Garantía global.....	63
D) Garantías complementarias.....	64
<b>III) REAJUSTE DE LAS GARANTÍAS.....</b>	<b>65</b>
<b>IV) FORMA DE PRESTACIÓN DE LAS GARANTÍAS.....</b>	<b>65</b>
A) Garantías provisionales.....	65
B) Garantía definitiva.....	65
C) Garantía global.....	66
<b>V) SUPUESTOS DE DISPENSA Y EXENCIÓN DE LAS GARANTÍAS.....</b>	<b>66</b>
<b>VI) OBJETO DE LAS GARANTÍAS: FINALIDAD DEL ASEGURAMIENTO.....</b>	<b>67</b>
<b>VII) CONSTITUCIÓN DE LAS GARANTÍAS POR TERCEROS.....</b>	<b>69</b>
<b>VIII) EJECUCIÓN, DEVOLUCIÓN y CANCELACIÓN DE LAS GARANTÍAS.....</b>	<b>70</b>
<b>JURISPRUDENCIA.....</b>	<b>71</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS.....</b>	<b>73</b>

<b>CAPÍTULO IV. ACTUACIONES PREVIAS A LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA.....</b>	<b>75</b>
<b>I) LOS PLIEGOS DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.....</b>	<b>75</b>
A) Pliegos de cláusulas administrativas generales.....	76
B) Pliegos de cláusulas administrativas particulares.....	77
C) Pliegos de prescripciones técnicas.....	78
<b>II) DE LA PERFECCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>79</b>
<b>III) LOS CONTRATOS MENORES.....</b>	<b>83</b>
<b>IV) LAS PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN.....</b>	<b>85</b>
A) Contenido y alcance.....	85
B) Procedimiento para el ejercicio de prerrogativas.....	87
<b>V) LA INVALIDEZ DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>88</b>
A) Causas de nulidad de Derecho Administrativo.....	89
B) Causas de anulabilidad de Derecho Administrativo.....	91
C) Efectos de la declaración de nulidad.....	91
<b>VI) DE LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS PREPARATORIAS DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>92</b>
A) Expediente de contratación.....	92
B) Tramitación de los expedientes de contratación.....	93
1) Tramitación urgente.....	94
2) Tramitación de emergencia.....	95
<b>JURISPRUDENCIA.....</b>	<b>95</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS.....</b>	<b>102</b>
<b>FORMULARIOS.....</b>	<b>103</b>
<b>CAPÍTULO V. LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS.....</b>	<b>105</b>
<b>I) LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN.....</b>	<b>105</b>
<b>II) NORMAS GENERALES DE PROCEDIMIENTO.....</b>	<b>107</b>
A) Normas sobre cómputo de plazos.....	107
B) Publicidad de las licitaciones.....	107
C) Proposiciones de los interesados.....	109
1) Documentación.....	109
2) Forma de presentación de las proposiciones.....	111
3) La subsanación de defectos.....	112
D) Proposiciones simultáneas.....	113
<b>III) LA MESA DE CONTRATACIÓN.....</b>	<b>115</b>
<b>IV) LAS SUBASTAS.....</b>	<b>117</b>
<b>V) EL CONCURSO.....</b>	<b>120</b>

A) Criterios para la adjudicación del concurso.....	121
B) Adjudicación de los contratos.....	122
<b>VI) EL PROCEDIMIENTO RESTRINGIDO.....</b>	<b>122</b>
<b>VII) EL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO.....</b>	<b>124</b>
<b>VIII) LA NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>125</b>
<b>JURISPRUDENCIA.....</b>	<b>127</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS.....</b>	<b>131</b>
<b>FORMULARIOS.....</b>	<b>132</b>
<b>CAPÍTULO VI. LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>133</b>
<b>I) EFECTOS DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>133</b>
<b>II) DEMORA EN LA EJECUCIÓN.....</b>	<b>133</b>
<b>III) INDEMNIZACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS POR EL CONTRATISTA Y RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.....</b>	<b>136</b>
<b>IV) PRINCIPIO DE RIESGO Y VENTURA.....</b>	<b>139</b>
<b>V) PAGO DEL PRECIO.....</b>	<b>140</b>
<b>VI) TRANSMISIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO.....</b>	<b>141</b>
<b>VII) LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>143</b>
<b>VIII) LA SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>145</b>
<b>JURISPRUDENCIA.....</b>	<b>146</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS.....</b>	<b>149</b>
<b>FORMULARIOS.....</b>	<b>150</b>
<b>CAPÍTULO VII. LA REVISIÓN DE PRECIOS.....</b>	<b>151</b>
<b>I) INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>151</b>
<b>II) LA REVISIÓN DE PRECIOS.....</b>	<b>152</b>
<b>III) SISTEMA DE REVISIÓN DE PRECIOS.....</b>	<b>154</b>
<b>IV) PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN.....</b>	<b>155</b>
<b>V) REVISIÓN EN CASOS DE DEMORA EN LA EJECUCIÓN.....</b>	<b>156</b>

<b>VI) LA EXTINCIÓN DE LOS CONTRATOS.....</b>	<b>157</b>
<b>A) El cumplimiento de los contratos.....</b>	<b>157</b>
<b>B) La resolución de los contratos.....</b>	<b>158</b>
1) Efectos de la resolución.....	163
2) Procedimiento de resolución del contrato.....	164
<b>JURISPRUDENCIA.....</b>	<b>167</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS.....</b>	<b>170</b>
<b>CAPÍTULO VIII. EL CONTRATO DE OBRAS.....</b>	<b>171</b>
<b>I) Definición y objeto del contrato.....</b>	<b>171</b>
<b>II) Los anteproyectos y los proyectos de obras.....</b>	<b>172</b>
<b>A) Los anteproyectos y proyectos de obras.....</b>	<b>172</b>
<b>B) Clasificación de las obras a efectos de proyectos.....</b>	<b>174</b>
<b>C) Instrucciones técnicas.....</b>	<b>174</b>
<b>D) Contenido de los proyectos.....</b>	<b>175</b>
<b>E) Presentación del proyecto por el empresario.....</b>	<b>181</b>
<b>F) Obras a tanto alzado.....</b>	<b>182</b>
<b>G) Supervisión de proyectos.....</b>	<b>183</b>
<b>H) Replanteo del proyecto.....</b>	<b>185</b>
<b>I) Expediente de contratación.....</b>	<b>186</b>
<b>III) Financiación de la obra pública mediante concesión de dominio público.....</b>	<b>187</b>
<b>A) Concepto.....</b>	<b>187</b>
<b>B) Requisitos.....</b>	<b>188</b>
<b>C) Pliego de cláusulas administrativas particulares.....</b>	<b>188</b>
<b>D) Criterios de selección.....</b>	<b>188</b>
<b>E) Régimen de utilización de los bienes de dominio público.....</b>	<b>188</b>
<b>IV) Publicidad del contrato de obras.....</b>	<b>188</b>
<b>V) Procedimientos de adjudicación del contrato de obras.....</b>	<b>189</b>
<b>A) Procedimiento abierto.....</b>	<b>189</b>
<b>B) Procedimiento restringido.....</b>	<b>189</b>
<b>C) Procedimiento negociado.....</b>	<b>190</b>
<b>VI) Ejecución del contrato de obras.....</b>	<b>193</b>
<b>A) El acta de comprobación del replanteo.....</b>	<b>193</b>
<b>B) Contenido de la ejecución.....</b>	<b>194</b>
<b>C) Pago: las certificaciones de obra.....</b>	<b>197</b>
<b>VII) Modificación del contrato de obras.....</b>	<b>201</b>
<b>VIII) Extinción del contrato de obras.....</b>	<b>204</b>
<b>A) Extinción por cumplimiento.....</b>	<b>204</b>
1) Recepción y plazo de garantía.....	204
2) Medición general y certificación final de las obras.....	206
3) Liquidación en el contrato de obras.....	208
4) Responsabilidad por vicios ocultos.....	208
<b>B) Extinción por resolución.....</b>	<b>208</b>

1) Causas de resolución.....	208
2) Efectos de la resolución .....	209
<b>IX) Ejecución de obras por la propia administración .....</b>	<b>210</b>
A) Supuestos .....	210
B) Contratos de colaboración con empresarios particulares.....	211
C) Presupuesto de ejecución y contenido de los proyectos en ejecución de obras por la administración .....	212
D) Presupuesto de ejecución y contenido de los proyectos en ejecución de obras por la administración.....	213
<b>JURISPRUDENCIA .....</b>	<b>213</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS .....</b>	<b>220</b>
<b>FORMULARIOS.....</b>	<b>221</b>
<b>CAPÍTULO IX. CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA .....</b>	<b>223</b>
<b>I) Definición y objeto del contrato .....</b>	<b>223</b>
<b>II) Otros posibles objetos del contrato.....</b>	<b>225</b>
A) Zonas complementarias de explotación comercial .....	225
B) La concesión de obras públicas y la construcción de obras públicas diferenciadas.....	225
<b>III) Actuaciones previas al contrato .....</b>	<b>226</b>
A) Estudio de viabilidad .....	226
B) Anteproyecto de construcción y explotación de la obra .....	227
C) Proyecto de la obra y replanteo .....	228
D) Pliegos de cláusulas administrativas particulares.....	229
E) Convocatoria de la licitación.....	230
F) Requisitos exigidos a los licitadores .....	231
G) Contenido de las proposiciones.....	232
H) Empresas vinculadas y régimen de las proposiciones .....	233
<b>IV) Adjudicación del contrato .....</b>	<b>234</b>
A) Procedimientos y formas de adjudicación.....	234
<b>V) Ejecución de las obras .....</b>	<b>234</b>
A) Modalidades de ejecución de las obras.....	234
B) Ejecución de las obras por terceros .....	235
C) Principio de riesgo y ventura en la ejecución de las obras .....	236
D) Modificación del proyecto .....	237
E) Terminación de las obras.....	237
<b>VI) Derechos y obligaciones del concesionario .....</b>	<b>238</b>
A) Derechos .....	238
B) Obligaciones .....	239
C) Uso y conservación de la obra pública .....	239
<b>VII) Régimen económico-financiero de la concesión.....</b>	<b>240</b>
A) Aportaciones públicas a la construcción de la obra.....	240

B) Retribución por la utilización de la obra.....	241
C) Aportaciones públicas a la explotación de la obra .....	242
D) Mantenimiento del equilibrio económico del contrato .....	242
E) Financiación privada .....	244
<b>VIII) Prerrogativas y derechos de la administración .....</b>	<b>245</b>
A) Modificación de la obra pública .....	246
B) Secuestro de la concesión .....	247
C) Penalidades por incumplimientos del concesionario .....	247
<b>IX) Extinción de las concesiones .....</b>	<b>249</b>
A) Modos de extinción .....	249
B) Extinción de la concesión por transcurso del plazo.....	249
C) Causas de resolución .....	250
D) Aplicación de las causas de resolución .....	251
E) Efectos de la resolución .....	252
<b>X) Colaboración y coordinación entre administraciones públicas .....</b>	<b>253</b>
<b>XI) Construcción de las obras públicas de interés general .....</b>	<b>254</b>
<b>JURISPRUDENCIA .....</b>	<b>258</b>
<b>CASOS PRÁCTICOS .....</b>	<b>259</b>
<b>FORMULARIOS.....</b>	<b>260</b>
<b>CAPÍTULO X. EL CONTRATO DE SUMINISTRO .....</b>	<b>261</b>
<b>I) Concepto .....</b>	<b>261</b>
<b>II) El supuesto especial del contrato de suministro para el tratamiento de la información y las telecomunicaciones.....</b>	<b>263</b>
A) Definiciones.....	263
B) Procedimiento .....	264
<b>III) Fabricación de bienes por la administración.....</b>	<b>266</b>
<b>IV) Arrendamiento y prórroga.....</b>	<b>267</b>
<b>V) La publicidad dentro del ámbito de la comunidad europea del contrato de suministro.....</b>	<b>267</b>
<b>VI) Plazos.....</b>	<b>267</b>
A) Plazos de presentación de proposiciones en el procedimiento abierto.....	267
B) Plazos en el procedimiento restringido .....	268
<b>VII) Las formas de adjudicación del contrato de suministro .....</b>	<b>269</b>
<b>VIII) Procedimiento negociado y publicidad comunitaria .....</b>	<b>269</b>
<b>IX) Procedimiento negociado sin publicidad.....</b>	<b>270</b>
<b>X) Formalización del contrato de suministro.....</b>	<b>272</b>

XI) Contratación centralizada de bienes .....	272
XII) La ejecución del contrato de suministro .....	274
XIII) Pago del precio .....	276
XIV) Prerrogativas de la administración en el contrato de suministro. ....	276
XV) De la modificación del contrato de suministro .....	277
XVI) De la resolución del contrato de suministro .....	278
JURISPRUDENCIA .....	279
CASOS PRÁCTICOS .....	281
<b>CAPÍTULO XI. CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS .....</b>	<b>283</b>
I) Concepto y objeto.....	283
II) Poderes de la administración y ámbito del contrato .....	284
III) Modalidades de la contratación .....	285
IV) Duración .....	287
V) Actuaciones preparatorias del contrato .....	287
VI) Procedimientos y formas de ejecución .....	288
A) Procedimientos de adjudicación .....	288
VII) Ejecución del contrato .....	292
VIII) Modificación del contrato .....	295
IX) Cumplimiento y efectos del contrato .....	295
A) Reversión del servicio .....	295
B) Falta de entrega de contraprestaciones económicas y medios auxiliares .....	296
C) Incumplimiento del contratista: La intervención del contrato .....	297
X) Resolución del contrato .....	298
A) Causas de resolución.....	298
B) Efectos de la resolución .....	299
XI) Subcontratación .....	300
JURISPRUDENCIA .....	301
CASOS PRÁCTICOS.....	305
<b>CAPÍTULO XII. CONTRATO DE CONSULTORÍA Y ASISTENCIA Y DE SERVICIOS .....</b>	<b>307</b>

I) Concepto y objeto.....	307
II) Requisitos de capacidad y compatibilidad .....	310
III) Duración .....	312
IV) Contratación centralizada .....	314
V) Régimen de contratación para actividades docentes.....	314
VI) Contratos menores .....	315
VII) Actuaciones preparatorias .....	315
A) Justificación del contrato y determinación del precio.....	315
B) Publicidad de los contratos .....	316
VIII) Procedimientos y formas de adjudicación.....	319
A) Procedimiento negociado y publicidad comunitaria .....	321
B) Procedimiento negociado sin publicidad .....	322
IX) Ejecución de los contratos .....	324
X) Modificación de los contratos de servicios y mantenimiento.....	326
XI) Cumplimiento de los contratos. ....	326
XII) Resolución de los contratos.....	328
A) Causas de resolución de los contratos .....	328
B) Efectos de la resolución .....	329
XIII) Especialidades del contrato de elaboración de proyectos .....	329
A) Concursos de proyectos con intervención de Jurado .....	329
B) Subsanación de errores y corrección de deficiencias .....	332
C) Indemnizaciones.....	332
D) Responsabilidad por defectos o errores del proyecto .....	333
JURISPRUDENCIA .....	334
CASOS PRÁCTICOS .....	336
FORMULARIOS.....	337
ÍNDICE ANALÍTICO.....	339
ÍNDICE DE CASOS PRÁCTICOS .....	361
ÍNDICE DE FORMULARIOS.....	369