

Contenido

| | |
|--|----|
| Prólogo | 17 |
| <i>Manuel Arenilla Sáez</i> | |
| Presentación | 23 |
| <i>Mercè Conesa i Pagès</i> | |
| Introducción de los directores | 25 |
| <i>Judith Gifreu Font, Martín Bassols Coma y Angel Menéndez Rexach</i> | |
| Primera parte | |
| Semblanza | |
| Manuel Ballbé Prunés: semblanza de su vida y de su obra | 35 |
| <i>Jesús González Pérez</i> | |
| Segunda parte | |
| La Ley del Suelo de 1956 y | |
| la evolución legislativa posterior | |
| El peculiar estatus de Ildefonso Cerdà como ingeniero de Caminos, Canales y Puertos | 53 |
| <i>Joan Amenós Álamo</i> | |
| Política urbanística y ordenación jurídica en la Ley Del Suelo de 1956: las aportaciones del Profesor Ballbé Prunés | 67 |
| <i>Martín Bassols Coma</i> | |
| El gran Ballbé: una prodigiosa década legislativa, los principios y la jurisprudencia urbanística | 83 |
| <i>Javier Delgado Barrio</i> | |

La herencia cultural de la ley del Suelo de 1956 99
Tomás-Ramón Fernández

El modelo de ciudad en el urbanismo español. 107
Fernando López Ramón

¿Contenía la Ley de Régimen del Suelo y Ordenación Urbana del 1956 el ADN de la «sostenibilidad»? 121
María Jesús Montoro Chiner

La evolución del sistema legal urbanístico español 137
Luciano Parejo Alfonso

Tercera parte
Protección de los derechos de los ciudadanos

Cultura y gobierno del territorio en el ordenamiento italiano. 173
Barbara Accettura

Marco jurídico para el urbanismo social y participativo. 189
M.ª Rosario Alonso Ibáñez

La protección de la función ambiental del derecho de propiedad en la reciente jurisprudencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos. 201
Omar Bouazza Ariño

Urbanismo con género. 219
M.ª Teresa Carballeira Rivera

La participación ciudadana en el urbanismo: ¿mito o realidad? 247
Juan Antonio Chinchilla Peinado

La ciudad como lugar de cohesión económica, social y cultural en las políticas comunitarias 267
Gabriella de Giorgi

Activismo social y derecho a la vivienda 281
Elisa Moreu Carbonell

Algunas consideraciones sobre la responsabilidad patrimonial urbanística en el suelo urbanizado. 303
Carles Pareja Lozano

Cuarta parte
Ordenación del territorio y urbanismo

Los límites del planeamiento urbanístico supramunicipal 317
Josep Maria Aguirre i Font

Los principios del sistema urbanístico valenciano 335
José Luis Blasco Díaz

Los requisitos singulares para la reclasificación de suelo en la experiencia autonómica valenciana 351
Juan José Díez Sánchez

Ordenación del territorio supramunicipal y urbanismo municipal: una distinción imposible a la vista de las actuaciones de interés regional 367
Ángel Menéndez Rexach

Planes territoriales y urbanísticos: situación actual y perspectivas de futuro 383
Joan Manuel Trayter Jiménez

La ordenación del territorio y su relación con el urbanismo; configuraciones y desfiguraciones legales desde 1956 hasta hoy 399
Marcos Vaquer Caballería

Quinta parte
Urbanismo y medio ambiente

El informe urbanístico como instrumento de articulación de las competencias urbanísticas municipales con la autorización ambiental integrada 425
Lucía Casado Casado

La modernización de regadíos en sus aspectos ambientales. 451
Antonio Embid Irujo

Políticas locales de clima: una razón (adicional) para renovar la planificación (¿local?) en España 475
Susana Galera Rodrigo

Regimen jurídico particular del paisaje urbano. Entre las determinaciones de adaptación al ambiente, las normas sectoriales y la regulación de la estética en el ámbito de la autonomía local 499
Fernando García Rubio

El patrimonio natural y de la biodiversidad. RED NATURA 2000. ZEPA, LIC y ZECON. Algunas tensiones con el urbanismo 527
Santiago González-Varas Ibáñez

Reflexiones sobre algunos aspectos urbanísticos de la actual normativa de costas en el territorio litoral 539
Belén Noguera de la Muela

Depuración urbanística del derecho de costas 559
Juan Francisco Pérez Gálvez

Urbanismo, medio ambiente y turismo. Una integración necesaria y fortalecedora 575
Martín María Razquin Lizarraga

El preceptivo sometimiento de la planificación urbanística a evaluación ambiental estratégica. No es un simple trámite más 593
Ángel Ruiz de Apodaca Espinosa

La evaluación ambiental de los planes de urbanismo en la Ley 13/2015 de la Región de Murcia según la normativa básica de protección del medio ambiente 611
Salvador Pérez Alcaraz y José Antonio López Pellicer

Sexta parte
Técnicas de intervención

El patrimonio público del suelo en la legislación estatal, con especial referencia a su tratamiento en el Real Decreto Legislativo 7/2015 de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana 635
Juan Alemany Garcías

Relaciones entre ciudad y campo: la relevancia urbanística de las zonas agrícolas entre modelos tradicionales y nuevas tendencias 649
Marco Brocca

Espacios de discrecionalidad en las licencias urbanísticas 665
David Blanquer

Análisis del silencio administrativo en las licencias urbanísticas 685
Joan Anton Font Monclús

Contratos y urbanismo 699
Marta Franch Saguer

Análisis del régimen legal de la expropiación urbanística 723
Josep Ramón Fuentes i Gasó

Diversidad y desmaterialización del deber de conservación de los edificios en el Texto Refundido de la Ley del Suelo de 2015 745
Gerardo García Álvarez

Convenios urbanísticos y discrecionalidad administrativa 761
M.ª Fuensanta Gómez Manresa

El concepto de dominio público propuesto por Ballbé Prunés y su actualidad. El alcance del dominio público y su destino urbanístico 775
Felipe Iglesias González

Innovación, *smart cities* y Administración electrónica aplicada al urbanismo 791
Ricardo Rivero Ortega y Valentín Merino Estrada

El urbanismo comercial tras las últimas reformas legislativas: en especial el caso de Cataluña 805
Marina Rodríguez Beas

La aprobación definitiva de los planes generales por los ayuntamientos: un cambio de paradigma 825
Francisco José Villar Rojas

Séptima parte
Los problemas de control de la actividad urbanística

Reservas de dispensación urbanísticas e inderogabilidad singular de los reglamentos: unas pinceladas ¿heterodoxas? 841
Juan Manuel Alegre Ávila y Ana Sánchez Lamelas

Reconsideración sobre el régimen de impugnación del plan urbanístico . 859
José María Baño León

La protección de los adquirentes de buena fe frente a la ejecución de sentencias que ordenan la demolición de inmuebles 873
Antonio Ezquerro Huerva

La alteración sobrevenida de la normativa como causa (no) excepcional de inejecución de las sentencias que llevan aparejada la demolición de obras ilegales 889
Judith Gifreu Font

El principio de especialidad como límite a la declaración de nulidad del planeamiento 911
Andrés M. González Sanfiel

La restauración de la prejudicialidad administrativa, tutela ineludible ante los ilícitos urbanísticos y medioambientales 925
Alfonso Pérez Moreno

Reflexiones sobre la actividad urbanística. La volatilidad de la legislación, la insuficiencia y el desenfoco de sus referentes administrativos, la derivación penal y el vacío jurídico en los controles 941
Ángel Sánchez Blanco

Octava parte

Obra y legado de Manuel Ballbé Prunés

Manuel Ballbé, abogado y jurista (1920-1961): un retrato «polifónico» . . 967
Xavier Ballbé Mallol

Recuerdo de un maestro 1009
Tomás Gui Mori

Transcripción de la conferencia «Comentarios sobre la Ley del Suelo» pronunciada por el Dr. Manuel Ballbé Prunés en las Jornadas Municipa- listas en las Islas Canarias (Las Palmas de Gran Canaria, 1957) 1013

Obra bibliográfica relacionada con Manuel Ballbé Prunés y referencias a su obra y su memoria 1027

Álbum fotográfico 1033