

Índice General

<i>Abreviaturas utilizadas</i>	17
Recopilación de normas sobre régimen del suelo y ordenación urbana	19
TÍTULO PRELIMINAR. Finalidades y campo de aplicación de la ley	37
TÍTULO I. Planeamiento urbanístico del territorio	39
<i>Capítulo I. Clases de planes de ordenación</i>	39
Sección primera. Ordenación del territorio	39
Sección segunda. Planeamiento urbanístico	39
<i>Capítulo II. Formación y aprobación de Planes</i>	46
Sección primera. Actos preparatorios	46
Sección segunda. Competencias	47
Sección tercera. Plazos	48
Sección cuarta. Procedimiento	49
Sección quinta. Vigencia y revisión de los planes	51
Sección sexta. Iniciativa y colaboración particular	52
<i>Capítulo III. Efectos de la aprobación de Planes</i>	53
Sección primera. Publicidad, ejecutoriedad y obligatoriedad	53
Sección segunda. Legitimación de las expropiaciones	55
<i>Capítulo IV. Normas de Ordenación complementarias y subsidiarias del Planeamiento</i>	56
TÍTULO II. Régimen urbanístico del suelo	57
<i>Capítulo I. Clasificación del suelo</i>	57
<i>Capítulo II. Patrimonio municipal del suelo</i>	64
<i>Capítulo III. Parcelaciones y reparcelaciones</i>	70
TÍTULO III. Valoraciones	74

TÍTULO IV. Ejecución de los planes de Ordenación	75
<i>Capítulo I. Disposiciones Generales. Áreas de reparto y aprovechamiento tipo</i>	75
<i>Capítulo II. De los sistemas de actuación</i>	79
<i>Capítulo III. Sistemas de compensación</i>	80
<i>Capítulo IV. Sistema de cooperación</i>	81
<i>Capítulo V. Sistema de expropiación</i>	82
<i>Capítulo VI. Ejecución de los Programas de Actuación Urbanística</i>	86
<i>Capítulo VII. Actuaciones asistemáticas</i>	88
TÍTULO V. Ejercicio de las facultades relativas al uso y edificación del suelo	90
<i>Capítulo I. Fomento de la edificación</i>	90
Sección primera. Plazos de edificación y enajenación forzosa de propiedades	90
Sección segunda. Cesión de terrenos	92
Sección tercera. Cesión de derecho de superficie	93
Sección cuarta. Arbitrio no fiscal sobre edificación deficiente	94
<i>Capítulo II. Intervención en la edificación y uso del suelo</i>	94
Sección primera. Licencias urbanísticas	94
Sección segunda. Órdenes de ejecución o suspensión de obras u otros usos	95
Sección tercera. Inspección urbanística	98
TÍTULO VI. Gestión económica	98
<i>Capítulo I. Disposiciones Generales</i>	98
<i>Capítulo II. Subvenciones y asignaciones</i>	98
<i>Capítulo III. Exacciones</i>	98
<i>Capítulo IV. Beneficios</i>	99
TÍTULO VII: Órganos directivos y gestores	99
<i>Capítulo I. Disposiciones Generales</i>	99
<i>Capítulo II. Órganos centrales</i>	99
<i>Capítulo III. Órganos locales</i>	99
TÍTULO VIII. Régimen jurídico	100
<i>Capítulo I. Peticiones, actos y acuerdos</i>	100
<i>Capítulo II. Infracciones urbanísticas</i>	101
<i>Capítulo III. Responsabilidad de la administración</i>	102
<i>Capítulo IV. Acciones y recursos: registro de la propiedad</i>	103
<i>Disposiciones Adicionales</i>	105

<i>Disposiciones Transitorias</i>	106
<i>Disposiciones Finales</i>	106
Disposiciones que aparecen como anexo	109
<i>Disposiciones de desarrollo:</i>	
Reglamento de planeamiento urbanístico. Real Decreto, 2159/1978, de 23 de junio	113
Reglamento de gestión urbanística. Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto	149
Reglamento de disciplina urbanística. Real Decreto 2187/1978, de 23 de junio	187
Reglamento de reparcelaciones. Decreto 1006/1966 (parcial)	199
Reglamento de edificación forzosa y registro municipal de solares. Decreto 635/1964 (parcial)	201
Reglamento que desarrolla Ley 30 junio 1994, de medidas urgentes en materia de vivienda y tramitación de instrumentos de planeamiento y gestión urbanística. Decreto autonómico 142/97	205
Reglamento sobre inscripción en el registro de la propiedad de actos de naturaleza urbanística. Real Decreto 1093/1997 de 4 de julio	207
Reglamento hipotecario. Real Decreto 1867/1998 (parcial)	227
Reglamento de servicios de las corporaciones locales. Decreto de 17 de junio de 1955 (parcial)	233
Reglamento que regula las explotaciones agrarias prioritarias y determina las unidades mínimas de cultivo. Decreto autonómico, 168/1997	235
<i>Leyes:</i>	
Ley estatal 6/98, de 13 de mayo, de régimen del suelo y valoraciones	239
Artículos vigentes del TRLS estatal 1992, Real Decreto Legislativo, 1/1992, de 26 de junio por el que se aprueba el texto refundido de la ley sobre el régimen del suelo y ordenación urbana	249
Ley autonómica, 17/94, de 30 de junio, de Medidas Urgentes en materia de vivienda y de tramitación de instrumentos de Planeamiento y gestión urbanística	257
Ley autonómica 3/97, de 25 de abril, por la que se establece la participación de la comunidad en las plusvalías generadas por la acción urbanística	261
Ley autonómica 5/98, de 6 de marzo, de medidas urgentes en materia de régimen de suelo y ordenación urbana	263
Ley autonómica 11/98, de 20 de abril, de modificación de la ley por la que se determina la participación de la Comunidad en las plusvalías generadas por la acción urbanística	269
Ley autonómica 20/98, de 29 de junio, de Patrimonios Públicos del suelo	271
Ley autonómica 4/90, de 31 de mayo, de Ordenación del Territorio del País Vasco	277
Ley estatal 19/1995, ley de 4 de julio, de modernización de las explotaciones agrarias	287