

# Índice

|                                                                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>ABREVIATURAS</b> .....                                                                                          | 15 |
| <b>PRÓLOGO</b> .....                                                                                               | 17 |
| <b>CONSIDERACIONES PRELIMINARES</b> .....                                                                          | 21 |
| <b>I. CONCEPTO</b>                                                                                                 |    |
| 1. Administración .....                                                                                            | 29 |
| 1.1. Concepto civil .....                                                                                          | 31 |
| 1.2. Concepto procesal .....                                                                                       | 33 |
| 2. Definición de administración judicial .....                                                                     | 37 |
| 2.1. Diferencias con el depósito judicial .....                                                                    | 39 |
| 2.2. Distinción de la intervención judicial .....                                                                  | 41 |
| 2.3. El administrador .....                                                                                        | 48 |
| 3. Regulación legal .....                                                                                          | 49 |
| 3.1. Morfología .....                                                                                              | 51 |
| 3.1.1. Núcleo básico: normativa prevista para la administración judicial como medida asegurativa de la traba ..... | 51 |
| 3.1.2. Otras normas a tener en cuenta .....                                                                        | 65 |
| A) Relativas a la administración judicial como medida cautelar .....                                               | 66 |
| B) Disposiciones reguladoras de la administración para pago .....                                                  | 69 |
| C) Referentes a la administración del caudal hereditario .....                                                     | 72 |
| D) Normativa prevista para las administraciones judiciales que se manifiestan en juicios concursales ..            | 76 |

|                                                                                                       |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| a) Cuestiones comunes en toda administración judicial previstas en la LC                              | 78  |
| b) Disposiciones específicas por la particular finalidad de la administración judicial de un concurso | 91  |
| 3.2. Normativa supletoria                                                                             | 96  |
| 3.3. Propuesta de regulación unitaria                                                                 | 103 |

## II. HIPÓTESIS DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

|                                                                                                                        |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Consideraciones previas                                                                                             | 107 |
| 2. Administraciones judiciales adoptadas sobre la totalidad de un patrimonio                                           | 109 |
| 2.1. Administraciones «mortis causa»                                                                                   | 109 |
| 2.1.1. Administraciones judiciales en los juicios divisorios de la herencia                                            | 111 |
| A) Con carácter provisional                                                                                            | 111 |
| B) Con carácter definitivo                                                                                             | 115 |
| 2.1.2. Administraciones judiciales de herencia ajenas a los juicios divisorios de la herencia. Jurisdicción voluntaria | 116 |
| 2.2. Administraciones «inter vivos»                                                                                    | 122 |
| 2.2.1. Administraciones de bienes del ausente                                                                          | 123 |
| 2.2.2. Administraciones relacionadas con las instituciones de guarda                                                   | 125 |
| 2.2.3. Administración judicial en los juicios concursales                                                              | 127 |
| 3. Administraciones judiciales sobre elementos patrimoniales singulares                                                | 131 |
| 3.1. Sobre bienes improductivos                                                                                        | 132 |
| 3.2. Sobre elementos patrimoniales productivos                                                                         | 134 |
| 3.2.1. Frutos y rentas                                                                                                 | 135 |
| 3.2.2. Empresas o grupos de empresas                                                                                   | 142 |
| 3.2.3. Acciones y participaciones                                                                                      | 147 |
| A) Razones que pueden justificar la medida en relación con las acciones                                                | 148 |
| a) Para evitar la transmisión de la acción                                                                             | 150 |
| b) Fundamentadas en el ejercicio de los derechos políticos                                                             | 150 |
| a') Derecho de voto                                                                                                    | 151 |
| b') Derecho de impugnación de acuerdos sociales                                                                        | 154 |
| c') Derecho de suscripción preferente                                                                                  | 156 |
| d') Derechos de minoría                                                                                                | 157 |
| c) Cuando el titular de las acciones ejerce como administrador de la sociedad                                          | 157 |

|                                                                                                                                            |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| B) Motivos que pueden fundamentar la medida en relación con las participaciones                                                            | 158 |
| C) Acciones o participaciones que representen la mayoría del patrimonio común                                                              | 164 |
| D) Acciones y participaciones que representen la mayor parte de bienes y derechos pertenecientes a la empresa o adscritos a su explotación | 165 |
| 3.2.4. Bienes inmuebles                                                                                                                    | 168 |
| 3.2.5. Bienes muebles productivos                                                                                                          | 171 |
| 3.2.6. Semovientes                                                                                                                         | 173 |
| 3.3. Según los tipos de proceso                                                                                                            | 175 |
| 3.3.1. En el proceso civil                                                                                                                 | 175 |
| A) Como medida cautelar                                                                                                                    | 176 |
| a) Cuando se pretenda la entrega de bienes productivos                                                                                     | 179 |
| b) Cuando se pretendan condenas distintas a la entrega en relación con bienes productivos                                                  | 180 |
| B) Como medida asegurativa de la traba                                                                                                     | 183 |
| C) Como administración para pago y administración en ejecuciones hipotecarias                                                              | 185 |
| 3.3.2. En el proceso penal                                                                                                                 | 191 |
| 3.3.3. En el proceso laboral                                                                                                               | 200 |
| 3.3.4. En el proceso contencioso-administrativo                                                                                            | 205 |
| 3.3.5. Concurrencia de administraciones judiciales en distintos procesos                                                                   | 211 |

## III. EL ADMINISTRADOR JUDICIAL

|                                                                   |     |
|-------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Introducción                                                   | 215 |
| 2. Naturaleza                                                     | 216 |
| 3. Nombramiento del administrador judicial                        | 219 |
| 3.1. ¿Quién nombra al administrador judicial?                     | 219 |
| 3.2. ¿Quién puede ser nombrado administrador judicial?            | 221 |
| 3.2.1. Las personas físicas                                       | 222 |
| A) Requisitos genéricos exigibles para ser administrador judicial | 222 |
| B) Idoneidad para el caso concreto                                | 224 |
| C) Carácter personal del cargo                                    | 226 |
| 3.2.2. Las personas jurídicas                                     | 227 |
| A) Cobertura legal                                                | 228 |
| B) Requisitos e idoneidad                                         | 229 |
| 3.2.3. Supuestos singulares                                       | 231 |
| A) Ejecutante/demandante                                          | 231 |
| B) Ejecutado/demandado                                            | 232 |

|                                                                                        |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| C) Otros intervinientes en la comparecencia de constitución .....                      | 234 |
| D) Nombramiento de más de un administrador .....                                       | 235 |
| 4. Aceptación del cargo e inicio de las funciones .....                                | 236 |
| 4.1. Fianza o caución .....                                                            | 237 |
| 4.2. Publicidad del cargo. Inscripción en Registros .....                              | 239 |
| 4.3. Puesta en posesión .....                                                          | 240 |
| 4.4. Inventario .....                                                                  | 242 |
| 5. Ejercicio del cargo .....                                                           | 242 |
| 5.1. Responsabilidades .....                                                           | 243 |
| 5.1.1. Civil .....                                                                     | 244 |
| 5.1.2. Penal .....                                                                     | 246 |
| 5.1.3. Subsidiaria del órgano judicial y del Estado .....                              | 247 |
| 5.2. Derechos .....                                                                    | 249 |
| 5.2.1. Retribución .....                                                               | 250 |
| 5.2.2. Provisión de fondos, reembolso de gastos y resarcimiento de daños .....         | 252 |
| 6. Extinción del cargo sin que necesariamente lo haga la administración judicial ..... | 253 |
| 6.1. Voluntariamente. Renuncia .....                                                   | 254 |
| 6.2. De forma obligada. Remoción .....                                                 | 255 |

#### IV. DINÁMICA DE LA ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

|                                                                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Introducción a los aspectos comunes en cualquier administración judicial .....                                           | 259 |
| 2. Constitución de la administración .....                                                                                  | 260 |
| 2.1. Comparecencia de constitución .....                                                                                    | 260 |
| 2.1.1. Sujetos intervinientes .....                                                                                         | 261 |
| 2.1.2. Citación de los intervinientes .....                                                                                 | 262 |
| 2.1.3. Incomparecencia de los sujetos citados. Consecuencias ..                                                             | 262 |
| 2.1.4. Contenidos a tratar .....                                                                                            | 263 |
| 2.1.5. Desacuerdo entre los intervinientes .....                                                                            | 264 |
| 2.1.6. ¿Es necesario el trámite de la comparecencia en todas las hipótesis de administración judicial? .....                | 264 |
| 2.2. Momento de nombrar al administrador y a los interventores de la administración .....                                   | 268 |
| 3. Desarrollo de la administración .....                                                                                    | 271 |
| 3.1. Facultades del administrador judicial .....                                                                            | 273 |
| 3.1.1. Posible delimitación por los órganos jurisdiccionales y los intervinientes en la comparecencia de constitución ..... | 273 |
| 3.1.2. En su defecto, las mismas facultades que el sustituido ..                                                            | 274 |
| A) Sin autorización judicial .....                                                                                          | 276 |
| B) Con autorización judicial .....                                                                                          | 276 |

|                                                                                                   |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 3.2. Obligaciones del administrador judicial .....                                                | 278 |
| 3.2.1. De conservación, explotación y, en su caso, liquidación del objeto administrado .....      | 279 |
| 3.2.2. De poner a disposición judicial los rendimientos obtenidos .....                           | 284 |
| 3.2.3. De solicitar autorización para determinados actos ....                                     | 284 |
| 3.3. Gastos de la administración .....                                                            | 286 |
| 3.4. Control de la administración .....                                                           | 286 |
| 3.4.1. Por el órgano jurisdiccional .....                                                         | 287 |
| 3.4.2. Por el administrado o el resto de intervinientes en la comparecencia de constitución ..... | 288 |
| 3.4.3. Por los interventores de la administración judicial ....                                   | 290 |
| 4. Terminación de la administración judicial .....                                                | 291 |
| 4.1. Causas .....                                                                                 | 291 |
| 4.1.1. Comunes en cualquier administración judicial .....                                         | 291 |
| A) Por enajenación o desaparición del objeto administrado .....                                   | 292 |
| B) Por falta de rentabilidad de la administración judicial .....                                  | 292 |
| C) Por imposibilidad de hallar un sustituto del administrador judicial .....                      | 293 |
| 4.1.2. Particulares de cada hipótesis concreta de administración judicial .....                   | 293 |
| 4.2. Actuaciones posteriores a la manifestación de las causas ....                                | 295 |
| 4.2.1. Entrega, en su caso, del objeto gestionado a quien corresponda .....                       | 296 |
| 4.2.2. Rendición final de cuentas .....                                                           | 296 |

|                    |     |
|--------------------|-----|
| BIBLIOGRAFÍA ..... | 301 |
|--------------------|-----|

|                      |     |
|----------------------|-----|
| JURISPRUDENCIA ..... | 311 |
|----------------------|-----|